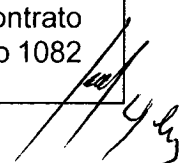


**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
GOBERNACIÓN****RESOLUCIÓN****POR MEDIO DE LA CUAL SE JUSTIFICA UN PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA**

LA SECRETARIA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, nombrada por el Decreto Departamental 2024070000001 del 01 de enero del 2024, y en uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, Decreto Departamental 2020070000007 del 2 de enero de 2020, modificado por el Decreto 2022070003789 del 02 de junio de 2022, Decreto Ordenanzal 2020070002567 del 05 de noviembre de 2020, modificado mediante Ordenanza 23 del 6 de septiembre de 2021 y Ordenanza 07 del 10 de mayo de 2022; y en especial las facultades conferidas por el Decreto Departamental 2021070000528 del 01 de febrero de 2021, aclarado mediante Decreto 2023070002606 del 13 de junio de 2023, donde se efectúan unas delegaciones en materia contractual y,

CONSIDERANDO:

1. Que, de acuerdo al Decreto N 2020070002567 del 05 de noviembre de 2020, *"Por el cual se determina la estructura administrativa de la administración departamental, se definen las funciones de sus organismos y dependencias y se dictan otras disposiciones"*, modificado mediante Ordenanza No. 23 del 06 de septiembre de 2021 y Ordenanza 07 del 10 de mayo de 2022, se establece que a la Secretaría de Suministros y Servicios le compete administrar los bienes muebles e inmuebles, con el fin de proteger los intereses patrimoniales del Departamento de Antioquia.
2. Que por medio del Decreto Departamental 2021070000528 del 01 de febrero de 2021, aclarado mediante Decreto 2023070002606 del 13 de junio de 2023, se delegó en los Secretarios de Despacho Misionales y de Apoyo Transversal la competencia para adelantar todas las actividades precontractuales, contractuales y pos contractuales necesarias para el cumplimiento de los fines del Departamento de Antioquia, con relación a la misión, objetivos y funciones establecidos en el Decreto con fuerza de Ordenanza 2020070002567 de 2020, modificado por la Ordenanza 23 de 2021 y Ordenanza 07 del 10 de mayo de 2022.
3. Que el artículo 2.2.1.2.1.4.1. del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, estableció que la entidad estatal debe señalar en un acto administrativo la justificación para contratar bajo la modalidad de contratación directa.
4. Que el artículo 38 de la ley 9 de 1989, consagra que *"las entidades públicas no podrán dar en comodato sus inmuebles sino únicamente a otras entidades públicas, sindicatos, cooperativas, asociaciones y fundaciones que no repartan utilidades entre sus asociados o fundadores ni adjudiquen sus activos en el momento de su liquidación a los mismos, juntas de acción comunal, fondos de empleados y las demás que puedan asimilarse a las anteriores, y por un término máximo de cinco (5) años, renovables"*.
5. Que en razón de que los contratos de comodato, de acuerdo con la Ley 9 de 1989, se deben celebrar entre entidades públicas, procede la contratación directa a través de contrato o convenio interadministrativo conforme lo establece el artículo 2.2.1.2.1.4.4. del Decreto 1082



POR MEDIO DE LA CUAL SE JUSTIFICA UN PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA

de 2015: *“Convenios o contratos interadministrativos. La modalidad de selección para la contratación entre Entidades Estatales es la contratación directa; y en consecuencia, le es aplicable lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.4.1 del presente decreto”.*

6. Que la Empresa de Parques y Eventos de Antioquia - ACTIVA, solicitó la entrega en comodato de un espacio en el Centro Administrativo Departamental, así como de varios bienes muebles, en miras de cumplir con los preceptos dispuestos por el señor Gobernador de Antioquia, referentes a los lineamientos de austeridad en el gasto, e igualmente, cumplir con el desarrollo del objeto social en debida forma.

7. Que la Empresa de Parques y Eventos de Antioquia - ACTIVA es una empresa industrial y comercial del estado, descentralizada del orden departamental, vinculada a la Secretaría de Productividad y Competitividad, con autonomía administrativa y financiera y capital independiente.

8. Que en cumplimiento de lo consagrado en el artículo 2.2.1.1.2.1.1. del Decreto 1082 de 2015, se han elaborado los correspondientes estudios previos con el objeto de *“Entregar a título de comodato a la Empresa de Parques y Eventos de Antioquia – ACTIVA un área parcial del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 001-82022 y bienes muebles, propiedad del Departamento de Antioquia”*, los cuales pueden ser consultados en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública - SECOP II – o en la Dirección de Bienes y Seguros, en la Calle 42B No. 52-106, oficina 315, piso 3, Centro Administrativo Departamental.

9. Que, por tratarse de un comodato o préstamo de uso, el contrato se suscribirá a título gratuito y en consecuencia no se requiere disponibilidad presupuestal. No obstante, para efectos fiscales, se toma el valor contable del inmueble de mayor extensión registrado en el sistema de información contable del Departamento SAP, en la proporción que le corresponde al área total del espacio, equivalente a la suma de QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/L (\$565.494.747); y como valor de los bienes muebles registrados en el sistema de información contable del Departamento SAP la suma de CUARENTA MILLONES CIENTO QUINCE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M/L (\$40.115.479), para un valor total del contrato de SEISCIENTOS CINCO MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/L (\$605.610.226).

10. Que en sesión del 21 de marzo de 2024, según acta No. 03, el Comité de Administración de Bienes del Departamento de Antioquia, recomendó la entrega a título de comodato a la Empresa de Parques y Eventos de Antioquia – ACTIVA un área parcial del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 001-82022 y bienes muebles, propiedad del Departamento de Antioquia, con un plazo desde la suscripción del acta de inicio, hasta el 31 de diciembre de 2027; en igual sentido fue recomendado por el Comité Interno de Contratación de la Secretaría de Suministros y Servicios, el día 8 de abril de 2024 según Acta No. 019 y por el Comité de Orientación y Seguimiento en Contratación el día 11 de abril de 2024.

En mérito de lo expuesto, la Secretaria de Suministros y Servicios del Departamento de Antioquia,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. DECLARAR justificada la modalidad de contratación directa por la causal consagrada en el literal c) del numeral 4 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, en concordancia con el artículo 2.2.1.2.1.4.11 del Decreto Nacional 1082 de 2015, para *“Entregar a título de comodato a la Empresa de Parques y Eventos de Antioquia – ACTIVA un área parcial del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 001-82022 y bienes muebles, propiedad del Departamento de Antioquia”.*

ARTICULO SEGUNDO. Por tratarse de un contrato de comodato o préstamo de uso, el contrato se suscribirá a título gratuito y en consecuencia no se requiere disponibilidad presupuestal.

POR MEDIO DE LA CUAL SE JUSTIFICA UN PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA

No obstante, para efectos fiscales, se toma el valor contable del inmueble de mayor extensión registrado en el sistema de información contable del Departamento SAP, en la proporción que le corresponde al área total del espacio, equivalente a la suma de QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/L (\$565.494.747); y como valor de los bienes muebles registrados en el sistema de información contable del Departamento SAP la suma de CUARENTA MILLONES CIENTO QUINCE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M/L (\$40.115.479), para un valor total del contrato de SEISCIENTOS CINCO MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/L (\$605.610.226).

ARTICULO TERCERO. Publicar el presente acto administrativo en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP, a través del Portal Único de Contratación.

ARTÍCULO CUARTO. Contra el presente acto no procede recurso alguno de conformidad con lo establecido en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO. La presente resolución rige a partir de su fecha de expedición.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Ofelia Elcy Velásquez Hernández
OFELIA ELCY VELÁSQUEZ HERNÁNDEZ
 Secretaria de Suministros y Servicios

	Nombre	Firma	Fecha
Proyectó	Laura Elorza Restrepo / P.U. / Dirección de Bienes y Seguros	<i>[Firma]</i>	16/04/2024
Revisó	Pedro Pablo Agudelo Echeverri / Director (E) de Bienes y Seguros	<i>[Firma]</i>	16-4-24
Aprobó	León David Quintero Restrepo / Director de Abastecimiento / SSS	<i>[Firma]</i>	16-04-24

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.