

	<b>INTERVENTORÍA INTEGRAL:</b> TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO "NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, OBRAS DE ADECUACIÓN PARA LA DOTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS Y DESARROLLO URBANÍSTICO EN EL BARRIO JOSÉ DOMINGO OLIVEROS DEL MUNICIPIO DE YONDÓ"								
	<b>VALOR CONTRATO INICIAL</b>		\$ 530.078.830,00		<b>IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO:</b>		CONTRATO No. 117 de 2023		
	<b>PLAZO INICIAL</b>		6 MESES		<b>FECHA PRESENTACIÓN DEL PROCESO:</b>		6 DE MARZO 2024		
	<b>I. COSTOS DE PERSONAL</b>								
CARGO	CANT	SALARIO o HONORARIOS MES/DÍA	1	2	3	TOTAL MES/DÍA	VALOR PARCIAL	FACT. MULT.	TOTAL
1. DIRECTOR DE INTERVENTORÍA -	1,00	\$ 5.900.000,00	1,00	1,00	1,00	3,00	\$ 17.700.000,00	1,90	\$ 33.630.000,00
2. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 1 (Reemplaza Especialista SST)	1,00	\$ 4.333.755,00	1,00	1,00	1,00	3,00	\$ 13.001.265,00	1,90	\$ 24.702.403,50
4. TECNÓLOGO EN ÁREAS DE INGENIERÍA - AUXILIAR RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1,00	\$ 2.686.694,00	1,00	1,00	1,00	3,00	\$ 8.060.082,00	1,90	\$ 15.314.155,80
5. TECNÓLOGO SST - AUXILIAR SST	1,00	\$ 2.686.694,00	1,00	1,00	1,00	3,00	\$ 8.060.082,00	1,90	\$ 15.314.155,80
6. SECRETARIO ADMINISTRATIVO	1,00	\$ 1.508.000,00	1,00	1,00	1,00	3,00	\$ 4.524.000,00	2,10	\$ 9.500.400,00
7. TECNÓLOGO - AUXILIAR RESIDENTE Y SST	1,00	\$ 2.686.694,00	1,00	1,00	1,00	3,00	\$ 8.060.082,00	1,90	\$ 15.314.155,80
8. MANO DE OBRA CALIFICADA (TOPÓGRAFO INSPECTOR)	1,00	\$ 85.300,00	7,00	7,00	7,00	21,00	\$ 1.791.300,00	1,90	\$ 3.403.470,00
9. MANO DE OBRA NO CALIFICADA (CADENERO 1)	1,00	\$ 67.434,67	7,00	7,00	7,00	21,00	\$ 1.416.128,12	2,10	\$ 2.973.869,06
<b>SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL</b>									\$ 120.152.609,96
<b>II. COSTOS DIRECTOS</b>									
DESCRIPCIÓN		VALOR	1	2	3	TOTAL	VALOR PARCIAL	FACT. MULT.	TOTAL
A. OFICINA Y DOTACIÓN	MES	\$ 1.250.000,00	1,00	1,00	1,00	3,00	\$ 3.750.000,00	1,20	\$ 4.500.000,00
C. FOTOCOPIAS, EDICIÓN DE INFORMES, DOCUMENTOS FOTOGRAFÍAS	MES	\$ 2.500.000,00	1,00	1,00	1,00	3,00	\$ 7.500.000,00	1,20	\$ 9.000.000,00
<b>D. ASESORÍAS REEMBOLSABLES</b>									
D1. ASESORIAS PROFESIONALES (PRESUPUESTADOR - ARQUITECTO - URBANISTA - ESTRUCTURAS - SUELOS - HIDROSANITARIO - AMBIENTAL - HASTA AGOTAR RECURSO)	MES	\$ 3.000.000,00	1,00	1,00	1,00	3,00	\$ 9.000.000,00	1,20	\$ 10.800.000,00
<b>E. COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA, INCLUYE EQUIPO</b>									
E1. MAQUINARIA, EQUIPO HERRAMIENTA (EQUIPO DE TOPOGRAFÍA + HERRAMIENTA MENOR 5% DE M. O.)	DÍA	\$ 291.556,57	7,00	7,00	7,00	21,00	\$ 6.122.687,97	1,20	\$ 7.347.225,56
E2. MATERIALES (ESTACAS Y DEMÁS)	DÍA	\$ 100.000,00	7,00	7,00	7,00	21,00	\$ 2.100.000,00	1,20	\$ 2.520.000,00
<b>F. ENSAYOS DE LABORATORIO</b>									
F1. DENSIDAD DE CAMPO (CONO Y ARENA)	UNIDAD	\$ 100.000,00	5,00	5,00	5,00	15,00	\$ 1.500.000,00	1,20	\$ 1.800.000,00
F2. COMPACTACIÓN (PROCTOR MODIFICADO)	UNIDAD	\$ 200.000,00	5,00	5,00	5,00	15,00	\$ 3.000.000,00	1,20	\$ 3.600.000,00
F3. COMPRESIÓN SIMPLE (PESO UNITARIO APARENTE MUESTRA INALTERADA)	UNIDAD	\$ 80.000,00	5,00	5,00	3,00	13,00	\$ 1.040.000,00	1,20	\$ 1.248.000,00

	<b>INTERVENTORÍA INTEGRAL:</b> TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO "NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, OBRAS DE ADECUACIÓN PARA LA DOTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS Y DESARROLLO URBANÍSTICO EN EL BARRIO JOSÉ DOMINGO OLIVEROS DEL MUNICIPIO DE YONDÓ"				
	<b>VALOR CONTRATO INICIAL</b>	\$ 530.078.830,00	<b>IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO:</b>		CONTRATO No. 117 de 2023
	<b>PLAZO INICIAL</b>	6 MESES	<b>FECHA PRESENTACIÓN DEL PROCESO:</b>		6 DE MARZO 2024
				<b>SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL</b>	\$ 120.152.609,96
				<b>SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS</b>	\$ 40.815.226,00
				<b>SUBTOTAL COSTOS PERSONAL + DIRECTOS (I + II)</b>	\$ 160.967.836,00
				<b>IVA</b>	<b>19,00%</b> \$ 30.583.889,00
				<b>TOTAL CONSULTORÍA - ADICION</b>	<b>\$ 191.551.725,00</b>
				<b>PLAZO ADICIONAL</b>	<b>3 MESES</b>

**NOTA:** EL FACTOR MULTIPLICADOR Y PRESTACIONAL DEL PRESUPUESTO DE OBRA E INTERVENTORÍA CONSIDERA LOS APORTES A SENA, ICBF Y SALUD, A LA LUZ DE LA LEY 1819 DE 2016 ARTICULO 64, LOS QUE SERÁN OBJETO DE VERIFICACIÓN EN LA ETAPA DE SELECCIÓN PUBLICA

  
**JOSE DIEGO MUÑOZ RESTREPO**  
 C. C. No. 71.695.420 de Medellín  
**ESTUDIO URBANO A+U SAS**  
 Representante Legal

VR CONTRACTUAL	\$ 530.078.830,00
VR MES CTUAL	6 \$ 88.346.471,67
VR TOTAL ADICION	\$ 191.551.725,00
VR MES ADICION	3 \$ 63.850.575,00