

COMITÉ TECNICO DE OBRA No3
FECHA: febrero 1 de 2024
PROYECTO
MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL URBANA MUNICIPIO DE SAN JOSE DE LA MONTAÑA.

ASISTENTES	CARGO
Claudia María Lopera Jaramillo	Directora de obra (Construcciones técnicas en obras civiles)
Gerardo Manuel Sánchez Yajure	Residente de obra (Construcciones técnicas en obras civiles)
Nelson Enrique Toro Giraldo	Director De Interventoría
Daniel Eduardo Rozo Contreras	Profesional Residente De Interventoría

TEMAS

1. Recorrido de Obra
2. Propositiones y Varios

DESARROLLO DE LA REUNION

1. Recorrido de Obra

Se continúa avanzando en la ejecución de las obras que hacen parte del contrato en los diferentes puntos que se vienen interviniendo, durante la ejecución no se han tenido inconvenientes que afecten la normal ejecución de las diferentes actividades, por lo cual se sigue avanzando en plazo inicial de la obra.

En el desarrollo de las diferentes actividades que hacen parte de las obras del objeto contractual se ha encontrado que comparando las cantidades de algunas de estas con el presupuesto inicial se presentan diferencia tanto en mayor como en menores cantidades ejecutada, esto debido a que se debieron realizar mayores cortes, excavaciones, obras de manejo de aguas, demoliciones, sección de vías mayores, filtros de mayor longitud , mayor trazado de estructura del box coulvert entre otras actividades que aumentaron la cantidad ejecutada por los cambios o variaciones generadas o que se dieron durante la ejecución de las obras y que no afectan el objeto contractual ni tampoco la meta física de ejecución planteada en el proyecto

Desde el inicio de la ejecución de las obras se ha venido realizando el seguimiento a cada uno de las variaciones que se presentan como consecuencia de las condiciones encontradas en campo con el fin de tomar oportunamente las mejores decisiones que estén dentro del alcance del objeto contractual y de forma tal que se optimicen los

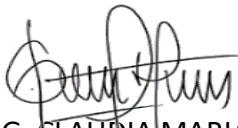
recursos. Como por ejemplo el daño que hay en el pavimento de la calle 19 en la parte superior antes del empalme de las vías y que es necesario reparar ya que por la pendiente las aguas lluvias se pueden filtrar al interior de la estructura de la vía por este punto y llegar a afectar el tramo que estamos construyendo socavándolo y afectando la vida útil de este.

2. Propositiones y varios

Se debe tener actualizado el presupuesto real de obra con las cantidades de cada actividad, con la proyección total de este para conocer el alcance de los recursos del contrato actual.

Se firma en el municipio de San José de la Montaña a los 1 días del mes de febrero de 2024.

Firmas del Acta de Comité No.3



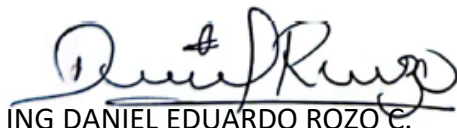
ING. CLAUDIA MARIA LOPERA
Directora de Obra



ING. GERARDO MANUEL SÁNCHEZ
Residente de obra



ING NELSON E. TORO G
Director de Interventoria



ING DANIEL EDUARDO ROZO C.
Residente de Interventoria