

COMITÉ TECNICO DE OBRA No1
FECHA: noviembre 11 de 2023
PROYECTO
MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL URBANA MUNICIPIO DE SAN JOSE DE LA MONTAÑA.

ASISTENTES	CARGO
Claudia María Lopera Jaramillo	Directora de obra (Construcciones técnicas en obras civiles)
Gerardo Manuel Sánchez Yajure	Residente de obra (Construcciones técnicas en obras civiles)
Nelson Enrique Toro Giraldo	Director De Interventoría
Daniel Eduardo Rozo Contreras	Profesional Residente De Interventoría

TEMAS

1. Recorrido de Obra
2. Propositiones y Varios

DESARROLLO DE LA REUNION

1. Recorrido de Obra

Se inicia con un recorrido de obra en los diferentes puntos donde se desarrollarán las actividades que están dentro del objeto contractual como lo son la carrera 26, la carrera 23, la calle 21 y la calle 29.

En este recorrido se realiza un análisis de las condiciones de cada una de las zonas a intervenir con el fin de orientar los trabajos a ejecutar coordinar y programar estos de forma tal que sea realicen con eficiencia tanto en la calidad como en los tiempos, sin que esto vaya en el detrimento de la calidad de la obra sino enfocados a encarar de forma óptima cada intervención, es por esto que cada uno requiere de una programación puntual y específica para tener éxito en la ejecución total del proyecto.

Se iniciarán las intervenciones en la calle 21 donde los trabajos a realizar afectan una gran cantidad de inmuebles debido a que es allí donde se intervendrá el boxcoulvert y por lo tanto hay gran cantidad de excavaciones, demoliciones, reemplazos, vaciados antes de realizar los trabajos de la vía.

Otro de los frentes a intervenir es el de la carrera 26 en el cual se observa que aunque la intervención mayor es en la vía como tal, en uno de los costados laterales se encuentra un talud el cual en su parte superior tiene ubicada una cancha la cual al parecer las aguas lluvias que recibe ésta son dispuestas por el talud lo que ha llevado a que en la parte inferior se concentra gran humedad generando erosión en el talud lo cual puede llevar a que este pueda tener problemas de estabilidad, se debe tener mucho cuidado durante la ejecución de los trabajos tanto en los cortes sobre el talud como durante las excavaciones y en el momento de la compactación de la vía a intervenir.

En la calle 21 se observa que hay un cruce de agua proveniente de las viviendas el cual no esta debidamente canalizado, se deben analizar las alternativas para recoger y conducir las aguas de forma tal que esta no fluya libremente y llegue a erosionar la estructura de la vía que se intervendrá, para este fin se debe realizar unas intervenciones dentro de las cuales esta el manejo de las aguas.

En la calle 29 se tiene una pendiente muy pronunciada lo que puede lleva a que muchos de los inmuebles que se encuentran en el tramo de la calle 29 a intervenir requieren de una obras de contención muy altas lo que lleva también a que las viviendas al final estén muy por debajo del nivel de la vía, se debe analizar el planteamiento de una rasante que afecte en este sentido en menor grado las viviendas.

2. Propositiones y varios

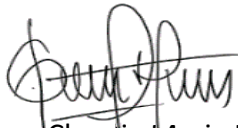
Se recomienda debido a las intervenciones y afectación de gran cantidad de inmuebles el tener todas las actas de vecindad del área a intervenir ya que al día de hoy faltan algunas por la dificultad para contactar al propietario ya que se encuentran deshabitadas, esto con el objetivo de evitar problemas con los propietarios a futuro.

Se observa en las excavaciones iniciales del box coulvert que hay aguas que no están encausadas en este por lo que puede ser que la estructura de este representa gran deterioro y parte de las aguas fluye por fuera del mismo lo cual lleva a que se presente afectación en el suelo de soporte del mismo llevando a que se fracture su estructura, también se encuentra durante las excavaciones la presencia de rocas de gran diámetro lo que lleva a determinar el utilizar cemento expansivo para poder fracturar las rocas y de esta forma poder extraerlas debido a la cantidad de rocas que se presenta este será un proceso que tomara mas tiempo lo cual puede afectar la programación de obra ya que dicha actividad no estaba contemplada dentro de lo contratado.

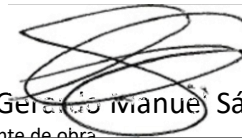
Al observar las condiciones del talud lateral a la vía de la carrera 26 se recomienda el realizar un filtro en este costado con el objetivo de recoger las aguas lluvias y de escorrentía que fluyen por el talud desde la parte superior y que de filtrarse a la estructura de la vía que se esta construyendo pueden llevar a deteriorar esta influyendo en la misma ocasionando la presencia de humedad lo que con el tiempo generando socavación además de tener gran impacto en la vía útil de la misma. Se debe plantear un filtro en el cual se garantice la recolección de estas aguas y la disposición de estas sin afectar otra infraestructura del área intervenida.

Se firma en el municipio de San José de la Montaña a los 11 días del mes de noviembre de 2023.

Firmas del Acta de Comité No.1



Ing. Claudia Maria Lopera
Directora de Obra



Ing. Gerardo Manuel Sánchez Yajure
Residente de obra



Ing Nelson E. Toro G
Director de Interventoria



Ing Daniel Eduardo Rozo C.
Residente de Intrventoria