

## Información

## VIVA

<b>Precio estimado total:</b>	142.800.000 COP
<b>Número del proceso</b>	2022-VIVA-IA-04
<b>Título:</b>	Conformación de un Patrimonio Autónomo por medio de un contrato de Fiducia.
<b>Fase:</b>	Presentación de oferta
<b>Estado:</b>	Proceso en evaluación y observaciones
<b>Descripción:</b>	Conformación de un Patrimonio Autónomo por medio de un contrato de Fiducia Mercantil de Administración, Contratación y Pagos, para la ejecución de un proyecto de Inversión: Construcción de Vivienda Nueva rural, en el municipio de La Unión Antioquia- identificado con el código BPIN 2021054000011.
<b>Tipo de proceso</b>	Contratación régimen especial (con ofertas)

## Datos del contrato

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios financieros
<b>Justificación de la modalidad de contratación</b>	Regla aplicable
<b>Duración del contrato:</b>	15 (Meses)
<b>Fecha de terminación del contrato:</b>	15/03/2024 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
<b>Dirección de ejecución del contrato</b>	Carrera 43 a N° 34 95 Torre Sur Piso 10 CC Almacentro Medellín Antioquia COLOMBIA
<b>Código UNSPSC</b>	84121500 - Instituciones bancarias
<b>Lista adicional de códigos UNSPSC</b>	84121800 - Servicios de mercados de títulos valores y commodities
<b>Lotes?</b>	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No

## Plan anual de adquisiciones

¿Es una adquisición del PAA?  Sí  No

PAA [2022](#)

**Misión y visión:** Misión: La Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia – VIVA, es una Empresa Comercial e Industrial del Estado del orden departamental que tiene por objeto gestionar, promover e impulsar todas las actividades comerciales, industriales, de servicio y consultoría que estén directa o indirectamente relacionadas con el desarrollo de planes, programas y proyectos de vivienda social, infraestructura y equipamiento comunitario en todo el territorio nacional, cooperando con los departamentos, municipios o sus entidades descentralizadas. Esto, mediante la aplicación de estrategias que induzcan y potencien la participación activa de los sectores público, privado y solidario, de los trabajadores y de los usuarios de las viviendas. Visión: En la actualidad, en el gobierno de Aníbal Gaviria Correa, VIVA tiene la meta de construir y mejorar 75 mil soluciones de vivienda social dignas y sostenibles, al igual que la construcción de proyectos de hábitat e infraestructura pública con aportes de los municipios y de los sectores públicos, privados y solidarios.

## Adquisiciones planeadas

Código UNSPSC	Descripción	Tipo	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Unidad de contratación
84121800 84121500	Conformación de un Patrimonio Autónomo por medio de un contrato de Fiducia Mercantil de Administración, Contratación y Pagos, para la ejecución de un proyecto de Inversión: "Construcción de Vivienda Nueva rural, en el municipio de La Unión Antioquia" identificado con el código BPIN 2021054000011.	Contratación régimen especial - Régimen especial	Recursos propios	142.800.000,00 COP	-

## Identificación

Dar publicidad al proceso Sí

## Documentos Tipo

Documentos Tipo No

Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2026

## Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

## Sentencia T-302 de 2017

Proceso asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

## Cronograma

Zona horaria: (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Fecha límite de presentación de ofertas	6/12/2022 5:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha límite para la apertura de sobres	6/12/2022 5:01:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de Firma del Contrato	20/12/2022 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de inicio de ejecución del contrato	20/12/2022 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Plazo de ejecución del contrato	15/03/2024 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de publicación del proceso	11/11/2022 4:56:20 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

## Configuración financiera

Definir Plan de Pagos? No  
¿Solicitud de garantías? No

## Lista de respuesta de proveedores

Fecha de publicación 20/12/2022 5:22:12 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Posición	Estado	Razón	Fecha y hora de llegada	Proveedor	Documento de la oferta
1	Pendiente		6/12/2022 2:26:27 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	 Compradores Proveedores	<b>0</b> Recomendación (es) <input type="checkbox"/>
2	Pendiente		14/12/2022 6:02:01 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	 Compradores Proveedores	<b>0</b> Recomendación (es) <input type="checkbox"/>

## Documentación

Nombre del documento	
856.pdf	<a href="#">Descargar</a>
Anexo Criterios de desempate.pdf	<a href="#">Descargar</a>
Anexo Declaracion de Multas.pdf	<a href="#">Descargar</a>
Anexo Formato de tratamientos de datos personales.pdf	<a href="#">Descargar</a>
GJ-F16.v01 Acta de presentación de la propuesta.pdf	<a href="#">Descargar</a>
GJ-F19.v01 Certificación pago de seguridad social y parafiscales.pdf	<a href="#">Descargar</a>

GJ-F20.v01 Certificado anticorrupción.pdf	<a href="#">Descargar</a>
GJ-F21.v01 Certificado de inhabilidades.pdf	<a href="#">Descargar</a>
GJ-F26.v01 Estudio previo invitacion abierta.pdf	<a href="#">Descargar</a>
GJ-F27.v04 Condiciones de contratación invitación abierta.pdf	<a href="#">Descargar</a>
REP_EPG002_ComprobanteCDP (1).pdf	<a href="#">Descargar</a>
GJ-F17.v01 Aviso modificadorio (2).pdf	<a href="#">Descargar</a>
GJ-F17.v01 Aviso modificadorio 2.pdf	<a href="#">Descargar</a>
GJ-F17.v01 Aviso modificadorio 3.pdf	<a href="#">Descargar</a>
MATRIZ DE RIESGO LA UNIÓN.xlsx	<a href="#">Descargar</a>
GJ-F17.v01 Aviso modificadorio 4.pdf	<a href="#">Descargar</a>

## Visita al lugar de ejecución

¿Permitir visitas al lugar de ejecución?  No

## Cuestionario

## Evaluación

## Observaciones y Mensajes

Tipo	Referencia	Asunto	Fecha	
General	CO1.MSG.4461368	CONTRATO	4/01/2023 10:44 AM (UTC -5 horas)	<a href="#">Detalle</a>
Informe de evaluación	CO1.AWD.1506906	Informe de evaluación 1 CO1.AWD.1506906	20/12/2022 6:17 PM (UTC -5 horas)	<a href="#">Detalle</a>
Informe de selección	CO1.MSG.4431821	La lista de oferentes del proceso 2022-VIVA-IA-04 publicada por EMPRESA DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA DE ANTIOQUIA-VIVA	20/12/2022 5:22 PM (UTC -5 horas)	<a href="#">Detalle</a>
Informe de evaluación	CO1.AWD.1498480	Informe de evaluación 2 CO1.AWD.1498480	16/12/2022 2:21 PM (UTC -5 horas)	<a href="#">Detalle</a>
Informe de evaluación	CO1.AWD.1498480	Informe de evaluación 1 CO1.AWD.1498480	13/12/2022 5:19 PM (UTC -5 horas)	<a href="#">Detalle</a>