

ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS NO PREVISTOS N° 01

CONTRATO No: 4600010779 DE 2020

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA VÍA BARBOSA-CONCEPCIÓN
EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTO BARBOSA

INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIA BARBOSA

FECHA: 20 DE DICIEMBRE DE 2021

LUGAR: SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA.

ASISTENTES Y CARGO:

SANTIAGO SIERRA LATORRE	Secretario de Infraestructura Física.
JULIÁN DAVID PARRA VALENCIA	Director Desarrollo Físico
EDUARDO ALFONSO HERRERA Z	Supervisor del Contrato
RUTH ELENA TABARES ZULETA	Representante Legal INTERVENTORÍA
ALEJANDRO MOLINA AYARZA	Representante Legal CONTRATISTA DE OBRA

CONSIDERANDO

1. Que entre el Departamento de Antioquia y el CONSORCIO MEJORAMIENTO BARBOSA se suscribió el contrato No. 4600010779 de 2020 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE LA VÍA BARBOSA-CONCEPCIÓN EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, por un valor de DIECISIETE MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO MILLONES CIENTO DOS MIL TREINTA Y CUATRO PESOS M/L (\$ 17.925.102.034) incluido un A.I.U de 28.25%.
2. Que previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, se suscribió el acta de inicio el 10 de septiembre de 2020, por lo que la fecha de terminación inicial fijada para el día 10 de abril de 2022.



3. Que con el desarrollo de la obra ha surgido la necesidad de ejecutar actividades no previstas, que no se establecieron dentro de los ítems de obra contratados inicialmente, pero que hacen necesarias para garantizar la adecuada ejecución de la obra y el alcance y cumplimiento del objeto contractual.
4. Que la Interventoría, una vez revisados los APU facilitados por el contratista, los cuales se relacionan a continuación, presentó las respectivas justificaciones y da recomendación a la Entidad para su revisión y aprobación.
5. Que la Dirección de Contratación de Infraestructura Física revisó los precios unitarios presentados y realizó ajustes que se encuentran reflejados y explicados, en el concepto técnico de aprobación, las cuales se describen a continuación:

Obra Extra No. 01 (OE 01) A Obra extra No. 02 (OE 02): Reubicación de acueducto veredal: actividades que se debían realizar con el fin de reubicar red de acueducto de la vereda chapa baja la cual interfiere con la estructura (afirmado, estabilización, capa de base y capa de carpeta asfáltica) de la vía en intervención y así poder ejecutar el Diseños.

Con base en el anterior concepto,

ACUERDAN


1. Aprobar los siguientes ítems y valores unitarios no previstos, incluido el AIU, así:

LISTADO DE PRECIOS DE OBRAS EXTRAS – PROYECTO BARBOSA				
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO DIRECTO	VALOR UNITARIO INCLUYENDO AIU 28,25%
OE 01	Instalación de tubería de 63mm y 75mm de polietileno para acueducto veredal. Incluye transporte interno, custodia de la tubería, excavación mecánica de material común para conformación de brecha de 0,60m X 0.60m, lleno compactado en arenilla y cinta de señalización. El transporte del material sobrante de la excavación y de la arenilla se pagará en su respectivo ítem, al igual que el proceso de termofusión de la tubería. La tubería y accesorios en polietileno serán suministrados por el Municipio de Barbosa y entregados en el campamento de la obra ubicado en	ml	81,332	104,308

LISTADO DE PRECIOS DE OBRAS EXTRAS – PROYECTO BARBOSA				
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO DIRECTO	VALOR UNITARIO INLCUYENDO AIU 28,25%
	potrerito. El contratista no realizara pruebas de estanqueidad, ni lavado, ni presurización de la tubería; además no será responsable de la calidad de la tubería, ni de los perjuicios que se presenten por defectos de la misma.			
OE 02	Proceso de termofusión de tubería en polietileno de 63mm y 75mm. Incluye el suministro del equipo de termofusión para el empalme de tubería, el transporte del mismo y la mano de obra para la realización de la actividad con operarios certificados	día	703,730	902,533


Para esta aprobación se tiene el Concepto técnico entregado por la entidad, en el que se tuvo en cuenta todos los documentos entregados por la interventoría y el contratista.

2. El contratista presentará formalmente a la Interventoría para su revisión y aprobación, así como para el visto bueno de la Entidad Contratante las modificaciones en las cantidades de obra y en el balance del contrato, incluyendo las actividades no previstas, garantizando que el mismo no afecte el valor total del contrato.
3. Ejecutar las obras no previstas aquí aprobadas, no incluidas en la propuesta inicial del Contratista, por considerarlas necesarias para la estabilidad, adecuado funcionamiento y terminación de la obra contratada.
4. Que la inclusión de los nuevos ítems incluidos en la presente acta y la modificación que genere para incluir las actividades no previstas no requiere un contrato diferente u Otrosí, por ser un acuerdo de voluntades en el que las partes agregan a las estipulaciones precedentes unas variaciones requeridas para el cumplimiento del objeto contractual, debido a ello, todas las estipulaciones del contrato conservan su vigencia y validez, con las solas modificaciones propias de esta acta.
5. Así mismo para cubrir el costo de la actividad no prevista aprobada, no será necesario la celebración de un contrato adicional ya que es posible cubrir su pago con los recursos disponibles en el Contrato vigente, y esta variación en las condiciones del contrato, no afecta el equilibrio económico del mismo.



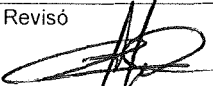
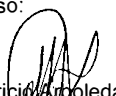
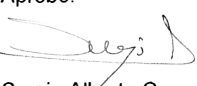


6. El cambio suscitado en las actividades a realizar no generará sobrecostos para el Departamento de Antioquia, toda vez que las actividades aprobadas se encuentran acorde con los APU base de referencia de la Gobernación de Antioquia, ajustados a los precios de mercado de la región donde se desarrolla el proyecto.
7. Las demás condiciones del contrato 4600010779-2020, seguirán vigentes.

Como constancia, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron:


SANTIAGO SIERRA LATORRE
Secretario de despacho de la secretaria
de Infraestructura Física
Gobernación de Antioquia


ALEJANDRO MOLINA AYARZA
Representante Legal del Contratista
Consorcio Mejoramiento Barbosa.


RUTH ELENA TABARES ZULETA
Representante Legal Interventoria
Consorcio Vía Barbosa

Revisó:  Eduardo Alfonso Herrera Zambrano Supervisor Contrato de Interventoria	Revisó:  Mauricio Arboleda Profesional Contratista Direccion Desarrollo Fisico	Aprobó:  Sergio Alberto Cuervo Montoya Director de Estructuración	Aprobó:  Julián David Parra Valencia Director Desarrollo Fisico	Aprobó:  Gloria Amparo Álzate Agudelo Subsecretaria
--	--	---	---	--

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	CONCEPTO TECNICO PRESUPUESTAL A PROYECTOS	Código:
		Versión:
		Fecha de aprobación
		Página 1

CTOE-2- MEJ VIA BAR-CON -4600010779-2020-(20-12-2021)

Se informa que de acuerdo a la solicitud del proyecto denominado “MEJORAMIENTO DE LA VIA BARBOSA-CONCEPCION EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.”, Convenio No. 4600010779 de 2020, presentada por la interventoría, a la supervisión de la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, se emite el siguiente concepto:

PARÁMETRO	CUMPLE	NO CUMPLE
Análisis de Precios Unitarios	X	


1. OBJETO DEL PRESENTE CONCEPTO

Se pretende por medio del presente concepto dar respuesta final a la solicitud de la revisión de los APU de obra civil extra del proyecto denominado, “MEJORAMIENTO DE LA VIA BARBOSA-CONCEPCION EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.”, Convenio No. 4600010779 de 2020, realizada a la Secretaría de Infraestructura Física.

2. OBSERVACIÓN GENERAL

- a. Se revisaron los APU de los ítems relacionados a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNT
OE 01	Instalación de tubería de 63mm y 75mm de polietileno para acueducto veredal. Incluye transporte interno, custodia de la tubería, excavación mecánica de material común para conformación de brecha de 0,60m X 0.60m, lleno compactado en arenilla y cinta de señalización. El transporte del material sobrante de la excavación y de la arenilla se pagará en su respectivo ítem, al igual que el proceso de termofusión de la tubería. La tubería y accesorios en polietileno serán suministrados por el Municipio de Barbosa y entregados en el campamento de la obra ubicado en potrerito. El contratista no realizara pruebas de estanqueidad, ni lavado, ni presurización de la tubería; además no será responsable de la calidad de la tubería, ni de los perjuicios que se presenten por defectos de la misma.	m	\$ 81.332
OE 02	Proceso de termofusión de tubería en polietileno de 63mm y 75mm. Incluye el suministro del equipo de termofusión para el empalme de tubería, el transporte del mismo y la mano de obra para la realización de la actividad con operarios certificados	dia	\$ 703.730

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	CONCEPTO TECNICO PRESUPUESTAL A PROYECTOS	Código:
		Versión:
		Fecha de aprobación
		Página 2

3. CONCLUSIÓN

- 3.1. Una vez terminada la revisión a los APU, se establece que el concepto técnico para la continuidad del proceso **ES FAVORABLE**.
- 3.2. Se debe notificar a los interesados el presente concepto con el fin de dar por terminado el proceso de revisión y aprobación de las obras extras.
- 3.3. Adjunto se envía el documento “APU CTOE-1- MEJ VIA BAR-CON -4600010779-2020-(10-Dic-2021)-APROB GOB 20-12-2021” que contiene la información entregada por el municipio y donde están debidamente relacionados los APU.

NOTAS IMPORTANTES

- *Para este informe se presenta el valor unitario del costo directo únicamente.*
- *Las cantidades de obra de estos ítems no hacen parte del alcance de este informe.*
- *La Interventoría del proyecto y el supervisor deben validar la consistencia del APU con los precios contractuales..*

El presente documento se emite a los 20 días del mes de diciembre de 2021.

Cordialmente,


MAURICIO ARBOLEDA S.
 Ingeniero Civil
 Contratista
 Estructuración de proyectos
 Secretaría de Infraestructura Física
 Móvil 312 224 3340
 Email mao.arboleda@hotmail.com

Medellín, 07 de octubre de 2021

EDUARDO HERRERA ZAMBRANO
GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
Supervisor del Contrato
Ciudad

Ref.: CONTRATO N° 4600010810 DE 2020 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA BARBOSA- CONCEPCIÓN EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

Asunto: Entrega análisis de precios unitarios de obras extras OE-01 y OE-02 para reubicación de acueducto en la Vía Barbosa – Concepción.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, la Interventoría remite los siguientes análisis de precios unitarios (APU) para las obras extras requeridas para la reubicación del acueducto de la vereda Chapa Baja el cual interfiere con la ejecución del proyecto, para su respectiva revisión y aprobación.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
OE-01	Instalación de tubería de 63 y 75 mm de polietileno para acueducto veredal, donde incluye transporte interno, custodia de la tubería suministrada por la entidad, Excavación en material común, lleno en arenilla, cinta de señalización. El transporte del sobrante de la excavación y de la arenilla se pagará por su respectivo ítem. No incluye tuberías ni accesorios en polietileno los cuales son suministrados por el Municipio de Barbosa y entregadas en el campamento de la obra ubicado en potrerito, además de pruebas de estanqueidad ni lavado no presurización de la tubería al ser una tubería suministrada por un externo no somos responsables de la calidad de la tubería suministrada ni de los perjuicios que se presenten por defectos de la tubería.	m
OE-02	Suministro equipo de termofusión para empalme de tubería de polietileno de 63 y 75 mm. Incluye operarios certificados	día

Se hace la aclaración que para el APU de obra extra OE 01, el Contratista y la Interventoría no se pudieron colocar de acuerdo en el precio definitivo de la actividad, por lo tanto, se remiten los APU's de cada uno de las partes para que la Entidad determine y apruebe el precio.

Diseño, Interventoría, Gerencia y Construcción de proyectos de Infraestructura Vial.

☎ **Teléfono:** (4) 260 95 42

✉ **E-mail:** gerencia@interviales.com – interviabarbosa@gmail.com

✉ **Dirección:** Calle 48B # 66-37 / Oficina 201

Medellín – Colombia



RECICLAR ESTÁ EN NUESTRAS MANOS, JUNTOS CUIDEMOS EL PLANETA.

BARBOSA GOB-2021-153

Para la obra extra OE-2 las partes Contratista e Interventoría llegaron a una conciliación del precio el cual esta siendo entregado mediante este oficio.

Se anexa al presente los análisis de precios con sus respectivas cotizaciones.

Gracias por la atención prestada y esperamos su respuesta.

Atentamente,



JOHN FREDY HENANO LONDOÑO
Director de Interventoría

CC: Archivo

Diseño, Interventoría, Gerencia y Construcción de proyectos de Infraestructura Vial.

☎ **Teléfono:** (4) 260 95 42

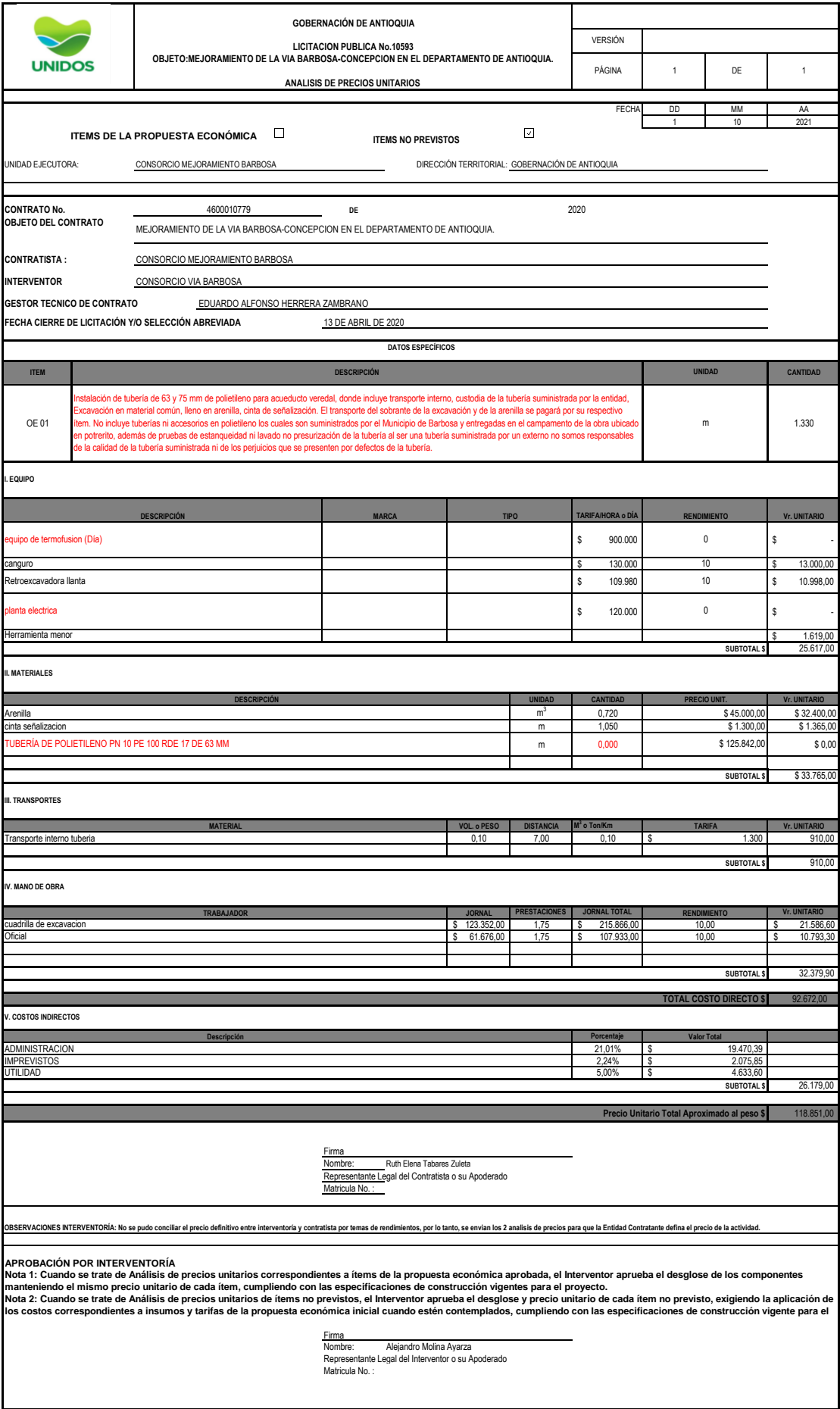
📧 **E-mail:** gerencia@interviales.com – interviabarbosa@gmail.com


📍 **Dirección:** Calle 48B # 66-37 / Oficina 201

Medellín – Colombia



RECICLAR ESTÁ EN NUESTRAS MANOS, JUNTOS CUIDEMOS EL PLANETA.



	GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA		VERSIÓN			
	LICITACION PUBLICA No.10593					
	OBJETO:MEJORAMIENTO DE LA VIA BARBOSA-CONCEPCION EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.		PÁGINA	1	DE	1
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
			FECHA	DD	MM	AA
				4	10	2021
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA <input type="checkbox"/>			ITEMS NO PREVISTOS <input checked="" type="checkbox"/>			
UNIDAD EJECUTORA: <u>CONSORCIO MEJORAMIENTO BARBOSA</u>			DIRECCIÓN TERRITORIAL: <u>GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA</u>			
CONTRATO No. <u>4600010779</u> DE <u>2020</u>						
OBJETO DEL CONTRATO <u>MEJORAMIENTO DE LA VIA BARBOSA-CONCEPCION EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.</u>						
CONTRATISTA : <u>CONSORCIO MEJORAMIENTO BARBOSA</u>						
INTERVENTOR <u>CONSORCIO VIA BARBOSA</u>						
GESTOR TECNICO DE CONTRATO <u>EDUARDO ALFONSO HERRERA ZAMBRANO</u>						
FECHA CIERRE DE LICITACIÓN Y/O SELECCIÓN ABREVIADA <u>13 DE ABRIL DE 2020</u>						
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
OE 02	Suministro equipo de termofusión para empalme de tubería de polietileno de 63 y 75 mm. Incluye operarios certificados				día	5,00
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor				5%		\$ -
Suministro y trasporte de equipo de termofusion, incluyendo operarios certificados			día	1,00	581.145,00	\$ 581.145,00
Planta generacion de energia 220 kv a gasolina			día	1,00	110.000,00	\$ 110.000,00
SUBTOTAL \$						\$ 691.145,00
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Gasolina			gl	1,50	8.390,00	\$ 12.585,00
SUBTOTAL \$						\$ 12.585,00
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$						-
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$						-
TOTAL COSTO DIRECTO \$						703.730,00
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			21,01%	\$		147.853,67
IMPREVISTOS			2,24%	\$		15.763,55
UTILIDAD			5,00%	\$		35.186,50
SUBTOTAL \$						198.803,00
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						902.533,00
Firma _____						
Nombre: <u>Ruth Elena Tabares Zuleta</u>						
Representante Legal del Contratista o su Apoderado						
Matricula No. : _____						
OBSERVACIONES INTERVENTORIA						
APROBACIÓN POR INTERVENTORIA						
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.						
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente						
Firma _____						
Nombre: <u>Alejandro Molina Ayarza</u>						
Representante Legal del Interventor o su Apoderado						
Matricula No. : _____						



Medellín, 1 Octubre de 2021

Srs. Mejoramiento Barbosa-Concepción.

A quien Corresponda.

Por medio de la presente, se envía cotización de los siguientes elementos:

Equipo	Precio día	Precio mensual
Planta eléctrica	\$ 110.000	\$ 3.300.000
Bomba sumergible	\$ 19.000	\$ 570.000
Molinete	\$ 1.440	\$ 43.200

Tener en cuenta que el valor mensual de los equipos se hace en base a meses de 30 días.

Sin otro particular.

Cordialmente,

Gustavo Hernando Chica
Director maquinaria y equipo
gchica@ingevias.com
Cel: (310) 389 4665



INGENIERIA Y VIAS S.A.S.
NIT. 800.029.899-2
PBX (054) 4485587
Calle 6 Sur # 38 - 15
Medellín - Colombia
ingevias@ingevias.com

**GAS Y HOGAR CALIDAD DE VIDA S.A.S****FR-R.C.I**

version 15/10/2016

R.C.I.E

FECHA:	1/10/2021	CODIGO	ON- PROYECTO	CONSECUTIVO:	R.C.I-010
NIT/GAS Y HOGAR	900 483 852-5	TELEFONO	448 04 12	CELULAR:	
E-MAIL:	somosgasyhogar@gmail.com			R.C.I	
PROYECTO:				MUNICIPIO:	
DIRECCION:				BODEGA	
CLIENTE:				CELULAR:	

PRODUCTO O SERVICIO:

EQUIPO TERMOFUSION

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
1	Equipo de termufusión para tubería de 63mm y 75mm. Incluye equipo, mano de obra y transporte	UNIDAD	1	\$510.000	\$510.000
		SUBTOTAL			\$ 510.000
		AIU 13%			\$ 66.300
		IVA 19% SOBRE UTILIDAD 5%			\$ 4.845
		COSTO TOTAL			\$ 581.145

FIRMA DE CONTRATISTA

CC:

FIRMA DE CLIENTE

CC:

CALIDAD DE VIDA

ACTIVIDADES DE OBRA EXTRA

"MEJORAMIENTO DE LA VIA BARBOSA-CONCEPCION EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"

ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNT
OE 01	Instalación de tubería de 63mm y 75mm de polietileno para acueducto veredal. Incluye transporte interno, custodia de la tubería, excavación mecánica de material común para conformación de brecha de 0,60m X 0.60m, lleno compactado en arenilla y cinta de señalización. El transporte del material sobrante de la excavación y de la arenilla se pagará en su respectivo ítem, al igual que el proceso de termofusión de la tubería. La tubería y accesorios en polietileno serán suministrados por el Municipio de Barbosa y entregados en el campamento de la obra ubicado en potrero. El contratista no realizara pruebas de estanqueidad, ni lavado, ni presurización de la tubería; además no será responsable de la calidad de la tubería, ni de los perjuicios que se presenten por defectos de la misma.	m	\$ 81.332
OE 02	Proceso de termofusión de tubería en polietileno de 63mm y 75mm. Incluye el suministro del equipo de termofusión para el empalme de tubería, el transporte del mismo y la mano de obra para la realización de la actividad con operarios certificados	dia	\$ 703.730




Firma

Nombre: Jorge Ivan Arboleda

Director de Obra

Matricula No. 0520251454 Ant.


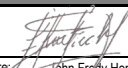
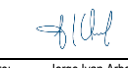



Firma

Nombre: John Fredy Henao Londoño

Director de Interventoría

Matricula No. : 05202164835ANT

	GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA		VERSIÓN			
	LICITACIÓN PÚBLICA No. 10593					
	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA VÍA BARBOSA-CONCEPCIÓN EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.		PÁGINA	1	DE	1
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
			FECHA	DD	MM	AA
				1	10	2021
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA <input type="checkbox"/>			ITEMS NO PREVISTOS <input checked="" type="checkbox"/>			
UNIDAD EJECUTORA: CONSORCIO MEJORAMIENTO BARBOSA			DIRECCIÓN TERRITORIAL: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA			
CONTRATO No. 4600010779 DE 2020						
OBJETO DEL CONTRATO MEJORAMIENTO DE LA VÍA BARBOSA-CONCEPCIÓN EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.						
CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTO BARBOSA						
INTERVENTOR CONSORCIO VIA BARBOSA						
GESTOR TÉCNICO DE CONTRATO EDUARDO ALFONSO HERRERA ZAMBRANO						
FECHA CIERRE DE LICITACIÓN Y/O SELECCIÓN ABREVIADA 13 DE ABRIL DE 2020						
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
OE 01	Instalación de tubería de 63mm y 75mm de polietileno para acueducto veredal. Incluye transporte interno, custodia de la tubería, excavación mecánica de material común para conformación de brecha de 0,60m X 0,60m, lleno compactado en arenilla y cinta de señalización. El transporte del material sobrante de la excavación y de la arenilla se pagará en su respectivo ítem, al igual que el proceso de termofusión de la tubería. La tubería y accesorios en polietileno serán suministrados por el Municipio de Barbosa y entregados en el campamento de la obra ubicado en potrero. El contratista no realizará pruebas de estanqueidad, ni lavado, ni presurización de la tubería; además no será responsable de la calidad de la tubería, ni de los perjuicios que se presenten por defectos de la misma.	m	1.330			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA o DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
camión			\$ 130.000	10	\$ 13.000,00	
Retroexcavadora llanta			\$ 109.980	10	\$ 10.998,00	
				10	\$ -	
				0	\$ -	
Herramienta menor					\$ 1.619,00	
				SUBTOTAL \$	25.617,00	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO		
Arenilla	m³	0,468	\$ 45.000,00	\$ 21.060,00		
cinta señalización	m	1,050	\$ 1.300,00	\$ 1.365,00		
				\$ 0,00		
				SUBTOTAL \$	\$ 22.425,00	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO	
Transporte interno tubería	0,10	7,00	0,10	\$ 1.300	910,00	
				SUBTOTAL \$	910,00	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
cuadrilla para llenos, nivelación terreno de excavación y colocación de tubería	\$ 123.352,00	1,75	\$ 215.866,00	10,00	\$ 21.586,60	
Oficial	\$ 61.676,00	1,75	\$ 107.933,00	10,00	\$ 10.793,30	
				SUBTOTAL \$	32.379,90	
				TOTAL COSTO DIRECTO \$	81.332,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACIÓN	21,01%	\$ 17.087,85				
IMPREVISTOS	2,24%	\$ 1.821,84				
UTILIDAD	5,00%	\$ 4.066,60				
				SUBTOTAL \$	22.976,00	
				Precio Unitario Total Aproximado al peso \$	104.308,00	
Firma  Nombre: John Freddy Henao Londoño Director de Interventoría Matrícula No.: 05202164835ANT						
OBSERVACIONES INTERVENTORÍA: No se pudo conciliar el precio definitivo entre interventoría y contratista por temas de rendimientos, por lo tanto, se envían los 2 análisis de precios para que la Entidad Contratante defina el precio de la actividad.						
APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto. Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el						
Firma  Nombre: Jorge Ivan Arboleda Director de Obra Matrícula No.: 0520251454 Ant.						

	GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA			
	LICITACION PUBLICA No.10593		VERSIÓN	
	OBJETO:MEJORAMIENTO DE LA VIA BARBOSA-CONCEPCION EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.		PÁGINA	1
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				

	FECHA	DD	MM	AA
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA <input type="checkbox"/> ITEMS NO PREVISTOS <input checked="" type="checkbox"/>		4	10	2021

UNIDAD EJECUTORA: CONSORCIO MEJORAMIENTO BARBOSA DIRECCIÓN TERRITORIAL: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.	4600010779	DE	2020	
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO DE LA VIA BARBOSA-CONCEPCION EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.			
CONTRATISTA :	<u>CONSORCIO MEJORAMIENTO BARBOSA</u>			
INTERVENTOR	<u>CONSORCIO VIA BARBOSA</u>			
GESTOR TECNICO DE CONTRATO	<u>EDUARDO ALFONSO HERRERA ZAMBRANO</u>			
FECHA CIERRE DE LICITACIÓN Y/O SELECCIÓN ABREVIADA	<u>13 DE ABRIL DE 2020</u>			

DATOS ESPECÍFICOS			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
OE 02	Proceso de termofusión de tubería en polietileno de 63mm y 75mm. Incluye el suministro del equipo de termofusión para el empalme de tubería, el transporte del mismo y la mano de obra para la realización de la actividad con operarios certificados	dia	5,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor			5%		-
Suministro y transporte de equipo de termofusion, incluyendo operarios certificados		dia	1,00	581.145,00	\$ 581.145,00
Planta generacion de energia 220 kv a gasolina		dia	1,00	110.000,00	\$ 110.000,00
SUBTOTAL \$					\$ 691.145,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Gasolina	gl	1,50	8.390,00	\$ 12.585,00
SUBTOTAL \$				\$ 12.585,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$					-

IV. MANO DE OBRA

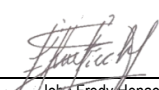
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$					-

TOTAL COSTO DIRECTO \$				703.730,00
-------------------------------	--	--	--	-------------------

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	Vr. UNITARIO
ADMINISTRACION	21,01%	\$ 147.853,67	
IMPREVISTOS	2,24%	\$ 15.763,55	
UTILIDAD	5,00%	\$ 35.186,50	
SUBTOTAL \$			198.803,00

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$				902.533,00
--	--	--	--	-------------------

Firma 

Nombre: John Fredy Henao Londoño

Director de Interventoría

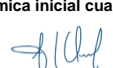
Matrícula No. : 05202164835ANT

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente

Firma 

Nombre: Jorge Ivan Arboleda

Director de Obra

Matrícula No. : 0520251454 Ant.



		GAS Y HOGAR CALIDAD DE VIDA S.A.S			FR-R.C.I	
					version 15/10/2016	
					R.C.I.E	
FECHA:	9/12/2021	CODIGO	ON- PROYECTO	CONSECUTIVO:	R.C.I-010	
NIT/GAS Y HOGAR	900 483 852-5	TELEFONO	448 04 12	CELULAR:		
E-MAIL:	somosgasyhogar@gmail.com			R.C.I		
PROYECTO:				MUNICIPIO:		
DIRECCION:				BODEGA		
CLIENTE:			CELULAR:			
PRODUCTO O SERVICIO:		EQUIPO TERMOFUSION				
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL	
1	Equipo de termofusion para tubería de 63mm y 75mm. Incluye equipo, mano de obra y transporte	dia	1	\$510.000	\$510.000	
		SUBTOTAL			\$ 510.000	
		AIU 13%			\$ 66.300	
		IVA 19% SOBRE UTILIDAD 5%			\$ 4.845	
		COSTO TOTAL			\$ 581.145	
FIRMA DE CONTRATISTA			FIRMA DE CLIENTE			
CC:			CC:			
CALIDAD DE VIDA						





Medellín, 1 Octubre de 2021

Srs. Mejoramiento Barbosa-Concepción.

A quien Corresponda.

Por medio de la presente, se envía cotización de los siguientes elementos:

Equipo	Precio día	Precio mensual
Planta eléctrica	\$ 110.000	\$ 3.300.000
Bomba sumergible	\$ 19.000	\$ 570.000
Molinete	\$ 1.440	\$ 43.200

Tener en cuenta que el valor mensual de los equipos se hace en base a meses de 30 días.

Sin otro particular.

Cordialmente,

Gustavo Hernando Chica
Director maquinaria y equipo
gchica@ingevias.com
Cel: (310) 389 4665



INGENIERIA Y VIAS S.A.S.
NIT. 800.029.899-2
PBX (054) 4485587
Calle 6 Sur # 38 - 15
Medellín - Colombia
ingevias@ingevias.com