



**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
GOBERNACION**

RESOLUCION No.



(27/05/2021)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE VIABILIZA EL PROYECTO DE INVERSIÓN PRODUCCIÓN DE CARTOGRAFÍA BÁSICA CON FINES DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS".

"POR MEDIO DE LA CUAL SE VIABILIZA EL PROYECTO DE INVERSIÓN PRODUCCIÓN DE CARTOGRAFÍA BÁSICA CON FINES DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA –BPIN 2020000040033, CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS".

EL GERENTE DE CATASTRO DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

En uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial, las conferidas en los artículos 360 y 361 de la Constitución política, 34 de la Ley 2056 de 2020, 1.2.1.2.8. del Decreto 1821 de 2020 y 1 del Decreto Departamental 2021070001815 del 2021, y

CONSIDERANDO QUE:

El 26 de diciembre de 2019 fue expedido el Acto Legislativo 05, por medio del cual se modificaron los artículos 360 y 361 de la Constitución Política sobre el Régimen de Regalías y Compensaciones, supeditando las disposiciones en las contenidas a la expedición de una nueva Ley.

El artículo 361 de la Constitución Política de Colombia consagra que los ingresos del Sistema General de Regalías se destinarán a la financiación de proyectos de inversión, establece los conceptos de distribución y asigna recursos a las entidades territoriales.

La Ley 2056 de 2020, *"por medio de la cual se regula la organización y el funcionamiento del Sistema General de Regalías"*, y el Decreto 1821 de 2020, Decreto único del Sistema General de Regalías, determinan el ciclo de viabilidad, priorización y aprobación de proyectos de inversión, asignando nuevas responsabilidades en cabeza de las Entidades Territoriales.

De conformidad con el artículo 34 de la Ley 2056 de 2020 y el artículo 1.2.1.2.8 del Decreto 1821 de 2020, para las Asignaciones Directas y la Asignación para la Inversión Local, la viabilidad estará a cargo de las entidades territoriales beneficiarias. Para la Asignación para la Inversión Regional, corresponderá a la entidad territorial que presente el proyecto de inversión.



**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
GOBERNACION**

RESOLUCION No.



(27/05/2021)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE VIABILIZA EL PROYECTO DE INVERSIÓN PRODUCCIÓN DE CARTOGRAFÍA BÁSICA CON FINES DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS".

El artículo 34 de la Ley 2056 de 2020, así como el artículo 1.2.1.2.8 del Decreto 1821 de 2020, disponen que cuando sean las entidades territoriales quienes viabilicen y registren los proyectos de inversión se podrán apoyar en conceptos técnicos elaborados por personas jurídicas públicas o privadas o por personas naturales con experiencia y reconocida trayectoria e idoneidad.

En este sentido, consagra el artículo 1.2.1.2.8 del Decreto 1821 de 2020 que el representante legal de la respectiva entidad territorial o su delegado deberá suscribir el concepto de viabilidad y registrarlo o podrán solicitarlo al Ministerio o Departamento Administrativo cabeza del sector al que pertenezca el proyecto, o a una entidad adscrita o vinculada del orden nacional, o al departamento al que pertenece el respectivo municipio o municipios que presentan el proyecto, de acuerdo con los lineamientos que para ello emita la Comisión Rectora.

El artículo 1.2.1.2.8. del Decreto 1821 de 2020 dispone que la viabilidad de los proyectos de inversión a ser financiados con recursos del Sistema General de Regalías definida en el numeral 2 del artículo 29 de la Ley 2056 de 2020, incluyendo el cumplimiento de requisitos, y su consistencia técnica y metodológica, se desarrollará conforme con la metodología definida por el Departamento Nacional de Planeación y los requisitos que adopte la Comisión Rectora.

En el párrafo transitorio del artículo precedente, se establece que entre tanto la Comisión Rectora adopta los requisitos sectoriales para viabilizar y priorizar los proyectos de inversión financiados a través de recursos del Sistema General de Regalías, la entidad que emita la viabilidad de los proyectos de inversión atenderá los requisitos sectoriales aplicables que se encuentren vigentes a 31 de diciembre de 2020 que serán publicados por el Departamento Nacional de Planeación en su página web.

El registro de los proyectos en el Banco de Proyectos de Inversión del Sistema General de Regalías corresponde a la sistematización en el Banco del concepto de viabilidad favorable que se otorga al proyecto de inversión por parte de la instancia competente, según corresponda.

El Departamento Nacional de Planeación publicó el documento denominado "Orientaciones Transitorias para la Gestión de Proyectos", el cual puede ser



**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
GOBERNACION**

RESOLUCION No.



(27/05/2021)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE VIABILIZA EL PROYECTO DE INVERSIÓN PRODUCCIÓN DE CARTOGRAFÍA BÁSICA CON FINES DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS".

consultado a través del siguiente enlace:
<https://www.sgr.gov.co/Normativa/Gu%C3%ADasInstructivosyFormatos/Gu%C3%A4DasorientadorasnuevaLeydeRegal%C3%ADas.aspx>.

La Gerencia de Catastro Departamental del Departamento Administrativo de Planeación del Departamento de Antioquia, formuló y transfirió el proyecto de inversión "Producción de cartografía básica con fines de Catastro Multipropósito para el Departamento de Antioquia", identificado con BPIN 2020000040033, por un valor de VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS VEINTITRES MILLONES, CIENTO SIETE MIL NOVECIENTOS DOCE PESOS (\$22.223.107.912) el cual pretende ser financiado con cargo a los recursos SGR – Asignaciones Directas Departamento de Antioquia.

El proyecto de inversión "Producción de cartografía básica con fines de Catastro Multipropósito para el Departamento de Antioquia", tiene como objetivo Generar información de cartografía básica oficial con Enfoque Multipropósito para 66 Municipios del Departamento de Antioquia.

Se presentaron los siguientes anexos, soportes del proyecto de inversión "Producción de cartografía básica con fines de Catastro Multipropósito para el Departamento de Antioquia": Documento Técnico Soporte MGA, Pronunciamiento Técnico Sectorial del DANE_IGAC, Carta Remisión del Pronunciamiento y ficha de la Gerencia de Catastro, Pronunciamiento Técnico de la Gerencia de Catastro, Ficha transitoria de verificación de requisitos de la Gerencia de Catastro, Informe de Viabilidad de la Gerencia de Catastro, Cotización AEROESTUDIOS, Cotización CUATRO CONCEPTOS, Cotización DATUM, Cotización INCIGE SAS, Cotización VALOR MAS, Estudio de Mercado, Presupuesto y Cronograma en formato PDF, Presupuesto y Cronograma en Microsoft Excel, Especificaciones Técnicas, Protocolo de Bioseguridad Gobernación de Antioquia, Certificado de Sostenibilidad del Departamento de Antioquia, Certificado Normas Técnicas Colombianas-NTC del Departamento de Antioquia, Certificado Plan de Desarrollo del Departamento de Antioquia, Certificado Precios Promedio del Departamento de Antioquia, Certificado de actividades no financiadas con otros recursos del Departamento de Antioquia y Certificado de actividades no financiadas con otros recursos de los municipios (Abejorral, Alejandría, Amagá, Amalfi, Andes, Angelópolis, Anorí, Anzá, Apartadó, Arboletes, Argelia, Betania, Betulia, Briceño, Caicedo, Caldas, Caramanta, Carepa, Carolina del Príncipe, Caucasia, Chigorodó, Ciudad Bolívar, Concordia, Donmatías, El Peñol, El Santuario, Fredonia, Granada, Guarne, Guatapé, Hispania, Ituango, Jardín, Jericó, La Ceja, La Estrella, La Pintada, La Unión, Marinilla, Montebello,



**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
GOBERNACION**

RESOLUCION No.



(27/05/2021)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE VIABILIZA EL PROYECTO DE INVERSIÓN PRODUCCIÓN DE CARTOGRAFÍA BÁSICA CON FINES DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS".

Murindó, Mutatá, Nechí, Necoclí, Pueblorrico, Sabaneta, Salgar, San Francisco, San José de la Montaña, San Luis, San Pedro de Urabá, San Rafael, Santa Bárbara, Sonsón, Sopetrán, Támesis, Tarazá, Tarso, Titiribí, Turbo, Urrao, Valdivia, Valparaíso, Vegachí, Venecia y Vigía del fuerte).

El 28 de diciembre de 2020, a través de oficio con Radicado N° 1200-2020-024021-EE-001, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – DANE, emitió Pronunciamiento técnico sectorial favorable sobre el Proyecto “Producción de cartografía básica con fines de Catastro Multipropósito para el Departamento de Antioquia” con Código BPIN 2020000040033.

El Gerente de Catastro Departamental del Departamento Administrativo de Planeación emitió concepto positivo del 25 de marzo de 2021 frente al proyecto de inversión “Producción de cartografía básica con fines de Catastro Multipropósito para el Departamento de Antioquia”, identificado con código BPIN 2020000040033, indicando que “se observa la pertinencia de este proyecto, que permitirá actualizar la información cartográfica básica y con ella la formulación e implementación de diversas políticas públicas, entre otras, poner en marcha la nueva política pública catastral y de ordenamiento territorial a distintas escalas, apoyar la política de gobierno digital a través de la habilitación de insumos para la gestión geoespacial territorial, apoyar la política para el desarrollo e implementación de ciudades inteligentes; convirtiéndose en el andamiaje de la revolución industrial 4.0; lo que a su vez apoyará a administraciones municipales y departamental en procesos con mayores niveles de eficiencia, eficacia y transparencia”.

El 5 de mayo de 2021, el Gerente de Catastro Departamental del Departamento Administrativo de Planeación, emitió informe de viabilidad del proyecto de inversión “Producción de cartografía básica con fines de Catastro Multipropósito para el Departamento de Antioquia”, código BPIN 2020000040033, en relación con las siguientes dimensiones: Articulación con los planes y la política pública, Aspectos metodológicos de formulación, Aspectos técnicos de estructuración, Rentabilidad económica y Sostenibilidad.

Mediante el artículo 1 del Decreto 2021070001815 del 24 de mayo de 2021, el Gobernador de Antioquia delegó en cada uno de los Secretarios Regionales y Sectoriales - SERES, Secretarios de Despacho, Directores de Departamento Administrativo, Gerentes de los Organismos y Jefes de Oficina adscritos al Despacho del Gobernador del Departamento de Antioquia, la función de solicitar o emitir



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
GOBERNACION

RESOLUCION No.



(27/05/2021)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE VIABILIZA EL PROYECTO DE INVERSIÓN PRODUCCIÓN DE CARTOGRAFÍA BÁSICA CON FINES DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS”.

mediante acto administrativo, el concepto de viabilidad de los proyectos de inversión que pertenecen a su respectivo sector y sean susceptibles de ser financiados con recursos del Sistema General de Regalías.

Los numerales 6 y 7 de las “Orientaciones Transitorias para la Gestión de Proyectos”, consagra los requisitos generales y sectoriales para proyectos susceptibles de ser financiados con recursos del Sistema General de Regalías. En este sentido, se procedió a analizar los componentes del proyecto de inversión “Producción de cartografía básica con fines de Catastro Multipropósito para el Departamento de Antioquia”, con BPIN 2020000040033.

En mérito de lo expuesto, el Gerente de Catastro del Departamento Administrativo de Planeación del Departamento de Antioquia,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º. Emitir concepto de viabilidad favorable frente al proyecto de inversión “Producción de cartografía básica con fines de Catastro Multipropósito para el Departamento de Antioquia”, con BPIN 2020000040033, por un valor de veintidós mil doscientos veintitrés millones, ciento siete mil novecientos doce pesos (\$22.223.107.912), tal y como se relaciona a continuación:

Producción de cartografía básica con fines de Catastro Multipropósito para el Departamento de Antioquia BPIN 2020000040033		
Requisitos generales y sectoriales Orientaciones Transitorias para la Gestión de Proyectos - DNP		
Requisito	Cumple	Observaciones
Proyecto formulado en la Metodología General Ajustada (MGA).	SI	
Presupuesto detallado con las actividades necesarias para lograr los productos esperados, acompañado del análisis de precios unitarios o de costos, según aplique. Se debe anexar, además, certificación de la entidad que presenta el proyecto en la cual conste que los precios unitarios corresponden al promedio de la región y que son los utilizados para el tipo de	SI	



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
GOBERNACION

RESOLUCION No.



(27/05/2021)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE VIABILIZA EL PROYECTO DE INVERSIÓN PRODUCCIÓN DE CARTOGRAFÍA BÁSICA CON FINES DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS”.

actividades contempladas en el proyecto.		
Certificado suscrito por el representante legal de la entidad que presenta el proyecto de inversión y de aquella donde se ejecutará, en el cual se indique que las actividades que pretenden financiarse con recursos del SGR no están siendo, ni han sido financiadas con otras fuentes de recursos	SI	
Para proyectos de inversión que incluyan intervención u ocupación del suelo, se requiere el certificado del funcionario competente de la entidad territorial donde se ejecutará el proyecto, en el cual conste que no está localizado en zona que presente alto riesgo no mitigable y que está acorde con el uso y tratamientos del suelo de conformidad con el respectivo instrumento de ordenamiento territorial: sea este plan de ordenamiento territorial (POT), plan básico de ordenamiento territorial (PBOT), o esquema de ordenamiento territorial (EOT), según lo señalado en la normativa vigente.	N/A	
Los estudios y especificaciones técnicas, con los soportes debidamente firmados por profesional competente, y certificado en el cual conste que se cumplen las normas técnicas colombianas (NTC) aplicables, así como las normas que establecen mecanismos de integración para las personas con movilidad reducida.	SI	
Para el caso de los proyectos de inversión que contemplen componentes de infraestructura deben incluirse, también, los diseños, las memorias y los planos legibles que lo soportan técnica y financieramente, firmados por profesional competente con su respectiva matrícula profesional o acompañados de un 21	N/A	



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
GOBERNACION

RESOLUCION No.



(27/05/2021)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE VIABILIZA EL PROYECTO DE INVERSIÓN PRODUCCIÓN DE CARTOGRAFÍA BÁSICA CON FINES DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS”.

certificado del representante legal o jefe de planeación de la entidad territorial, o quien haga sus veces, en el cual conste que los documentos o planos originales están debidamente firmados.		
Para proyectos tipo, los diseños, las memorias y los planos legibles que soportan técnica y financieramente el proyecto de inversión deben ir firmados por el profesional que los implemente, con su respectiva matrícula profesional.	N/A	
Documento técnico que soporte y contenga lo siguiente: el planteamiento del problema, los antecedentes, la justificación, los análisis de participantes, los objetivos —tanto general como específicos—, el cronograma de actividades físicas y financieras y la descripción de la alternativa seleccionada.	SI	
Certificado de tradición y libertad expedido con una antelación no superior a tres (3) meses, donde conste que la propiedad corresponde al departamento, municipio, distrito o entidad pública y se encuentra libre de gravámenes o limitaciones a la propiedad que impidan ejercer el derecho de disposición. Lo anterior, no aplica para los bienes de uso público que, conforme a las normas vigentes, no son sujetos de registro. Dicho certificado solo debe adjuntarse una única vez.	N/A	
Cuando se trate de inmuebles localizados en resguardos indígenas o asociaciones de cabildos o autoridades indígenas tradicionales, el acto colectivo del resguardo suscrito por la autoridad tradicional o gobernador, donde señale que el predio se encuentra en su jurisdicción.	N/A	
Cuando se trate de inmuebles localizados	N/A	



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
GOBERNACION

RESOLUCION No.



(27/05/2021)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE VIABILIZA EL PROYECTO DE INVERSIÓN PRODUCCIÓN DE CARTOGRAFÍA BÁSICA CON FINES DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS”.

dentro de los territorios colectivos de comunidades negras, afrocolombianas, raizales y palanqueras, el documento de titulación expedido por la entidad competente, el cual debe acompañarse de un aval suscrito por las correspondientes autoridades de las citadas comunidades certificadas por el Ministerio del Interior.		
En el caso de los municipios y en aplicación del artículo 48 de la Ley 1551 de 2012, bastará con que acrediten la posesión del bien objeto de intervención y su destinación al uso público o a la prestación de un servicio público.	N/A	
Para los proyectos de inversión que contemplen dentro de sus componentes infraestructura y requieran para su funcionamiento y operación la prestación de servicios públicos, se requiere el certificado suscrito por los prestadores de servicios públicos domiciliarios o la constancia del representante legal de la entidad donde se ejecutará el proyecto en el cual conste que los predios por intervenir cuentan con dicha disponibilidad.	N/A	
El certificado de sostenibilidad del proyecto de inversión suscrito por el representante legal de la entidad donde se ejecutará el proyecto, de acuerdo con su competencia, avalado por el operador de servicio, cuando aplique, en el cual garantice la operación y el funcionamiento de los bienes o servicios entregados con ingresos de naturaleza permanente. Cuando no proceda realizar sostenibilidad del proyecto se debe justificar por escrito esta circunstancia.	SI	
Para los proyectos de inversión que contemplen dentro de sus componentes infraestructura, se debe elaborar el análisis de riesgos de desastres, de conformidad con lo establecido	N/A	



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
GOBERNACION

RESOLUCION No.



(27/05/2021)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE VIABILIZA EL PROYECTO DE INVERSIÓN PRODUCCIÓN DE CARTOGRAFÍA BÁSICA CON FINES DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS”.

en el artículo 38 de la Ley 1523 de 2012, según la escala de diseño del proyecto.		
---	--	--

Cumplimiento de aspectos técnicos, jurídicos, ambientales, sociales y financieros	
Aspectos técnicos	Cumple
Aspectos jurídicos	Cumple
Aspectos ambientales	No aplica
Aspectos sociales	No aplica
Aspectos financieros	Cumple
Tipo de concepto	Concepto de viabilidad
Concepto emitido	Positivo

ARTÍCULO 2º. Vigencia. La presente resolución rige a partir de su publicación.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Medellín el 27/05/2021

JOSE GIRALDO PINEDA
Gerente Catastro Departamental

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Proyectó	Sara Orozco Castañeda – Contratista Dirección de Gestión y Evaluación de Proyectos		26/05/2021



DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
GOBERNACION

RESOLUCION No.



(27/05/2021)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE VIABILIZA EL PROYECTO DE INVERSIÓN PRODUCCIÓN DE CARTOGRAFÍA BÁSICA CON FINES DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO PARA EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS”.

Revisó	José Leandro Pestana Chaverra – Director de Gestión y Evaluación de Proyectos		26/05/2021
Aprobó	Mónica Quiroz Viana - Mónica Quiroz Viana – Asesora Despacho – Departamento Administrativo de Planeación		27/05/2021
Aprobó	Raúl David Espinosa Vélez – Subdirección de Planeación Institucional y de Seguimiento a la Gestión		27/05/2021
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			

JPESTANAC